



## AVIZ FAVORABIL

S.C. TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A.

Inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/8926/1997

CIF: RO427320

Sediu social: Bucuresti, Sector 1, P-ta Presei Libere, Nr. 3-5, Cladirea City Gate, Etajele 7-18 din Turnul de Nord

Directia Executiva TEHNOLOGIE SI INFORMATIE ROMANIA

Divizia RETEA ACCES ROMANIA

Departament PROIECTARE SI IMPLEMENTARE RETEA PASIVA

Compartiment INVENTAR DE RETEA

Data: 29.04.2021

Nr. inregistrare: 100/05/02/02/01/03/B/PH/1032

Catre: POPESCU VICTOR

Adresa: MUN.PLOIESTI, AL.CRIZANTEMELOR, NR.4, JUDET PRAHOVA

## AVIZ FAVORABIL

Ca răspuns la solicitarea dvs. privind eliberarea avizului de telecomunicații pentru:  
"CONSTRUIRE LOCUINTA SUBSOL PARTIAL SI PARTER, IMPREJMUIRE", IN JUDETUL PRAHOVA,  
MUN.PLOIESTI, STR.GAGENI, NR.98A, conform documentației depuse vă comunicăm următoarele:

În zona de interes pe care urmează să se construiască obiectivul menționat, TELEKOM nu are amplasate rețele și echipamente de comunicații care să fie afectate de lucrările de construire.

Având în vedere această situație, TELEKOM este de acord cu executia lucrărilor proiectate conform documentației prezentate.

Pentru rețelele tehnico-edilitare aferente acestui obiectiv, proiectate în afara perimetrului studiat, cât și pentru viitoarele obiective prevăzute în zona proiectată, beneficiarul va obține avizul TELEKOM, în baza unei documentații tehnice de specialitate.

Pentru orice alte lucrări se va solicita un alt aviz.

*Prezentul aviz este valabil pe toată perioada implementării investițiilor cu condiția începerii execuției lucrărilor în termenul prevăzut de lege, cu excepția cazurilor în care pe parcursul execuției lucrărilor sunt identificate elemente noi care să impună reluarea procedurilor de avizare prevăzute de lege, necunoscute la data emiterii avizelor/acordurilor, precum și/sau modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii acestora, după caz. Se interzice folosirea informațiilor referitoare la instalațiile telefonice din prezentul aviz, în alte scopuri decât cele pentru care au fost furnizate, cât și transmiterea lor unor terți.*

Responsabil eliberare Avize Tehnice,  
Melania Olariu



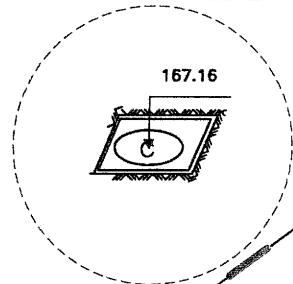
P.U.D.

CONSTRUIRE LOCUINTA SUBSOL PARTIAL  
SI PARTER, IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE SI UTILITATI

Amplasament: Ploiesti, Str. Gageni nr.98A

385400

RN 2  
REPER NIVELMENT

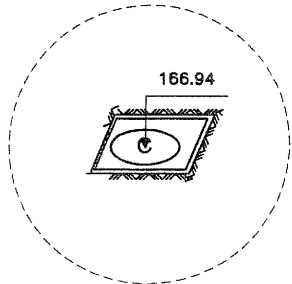


385350

Parcela(11)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	385374.861	580028.259	23.555
2	385360.774	580009.380	12.001
3	385370.407	580002.223	12.000
4	385380.039	579995.066	24.958
5	385394.913	580015.108	11.984
6	385384.892	580021.680	11.996
S(1)=581.41mp P=96.494m			

RN 2  
REPER NIVELMENT



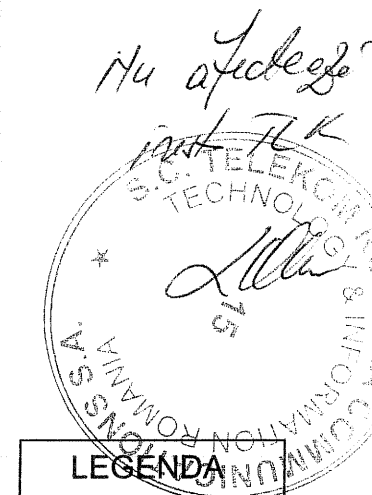
nr.cad.132592  
S.C. TRIUMF CONSTRUCT S.A.  
fara constructii

UTR-N-13  
Li, Iz Cc  
POT=50%  
CUT=1.5

RN 1

nr.cad.135750  
Popescu Andreea Constanta  
locuinta P+1E-in constructie  
H.streasina=0.30 m  
H.coama=7.50 m

RN 2



LEGENDA

— A — retea apa  
— stalp beton  
— pct.cotat  
— pct.statie  
RN 1 — reper nivelment  
— gard plasa  
— carolej

LIMITA TEREN STUDIAT  
LIMITA PARCELE  
LIMITA TEREN CARE A GENERAT P.U.D.  
LIMITA EDIFICABIL MAXIM PROPOS  
REGIM DE ALINIERE CONFORM P.U.G.  
9.00 M  
DIN AXUL  
DRUMULUI

• ZONIFICARE PUD

SUBZONA LOCUINTELOR INDIVIDUALE  
CONSTITUITE PE BAZA UNEI PARCELARI  
(P+1+M - P+2)(Li)  
SUBZONA PARCURI SI GRADINI  
PUBLICE(Vppg)  
SUBZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA  
SI PARCAJE

UTR-N-13

Li, Iz

POT=50%  
CUT=1.5

BILANT TERITORIAL

	EXISTENT		DE PROPOS	
TOTAL TEREN	581,00	100 %	581,00	100 %
S. CONSTRUITA	—	—	279,00	48,02 %
DRUMURI SI TROTUARE	—	—	60,00	10,32 %
SPATII VERZI	581,00	100,00 %	203,08	34,96 %
ALEI PIETONALE SI	—	—	38,92	6,70 %

VERIFICATOR/ EXPERT	Ing. Stelian PETRU	SEMNATURA	REFERAT/ EXPERTIZA NR./ DATA	CERINTA
S.C. GADART DESIGN Str. Alexandru Odobescu Nr.80, Ploiesti		BENEFICIAR: POPESCU VICTOR AMPLASAMENT: str.Gageni nr.98A, PLOIESTI, Jud. PRAHOVA		PROIECT NR. 30 DATA: 04.2021
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	TITLUL PROIECTULUI: P.U.D.Construire LOCUINTA SUBSOL PARTIAL SI PARTER,IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE SI UTILITATI	FAZA: D.I.A.C.
SEF PROIECT	Arh. Valentin Robert GOGONEA		TITLUL PLANSEI: SITUATIE PROPUSA	Pl. nr. A02 A2
PROIECTAT	Arh. Valentin Robert GOGONEA			sc. 1: 500
DESENAT	Arh. Valentin Robert GOGONEA			